## ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ALMENDROS DEL MUNICIPIO DE GARZON

## NIT 901,012,829-9 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,019

ACTIVOS	FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,019		
	VALOR	PASIVOS	VALOR
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivos y equivalentes al efectivo		PASIVOS CORRIENTES	
Cooperativas	20.633.214	Prestamos y Creditos	
(-) Estimacion para Cuentas Incobrables		Subvenciones de Gobierno	*
Documentos por Cobrar	-	Ingreso Diferido	
Otros Activos Financieros	•	Otros Pasivos	•
Inventarios		Pasivos por Impuestos Diferidos	
Pagos Anticipados		Provisiones a Largo Plazo	*
Otros Activos corrientes	820.000.000	PASIVOS CORRIENTES TOTALES	*
		PASIVOS NO CORRIENTES	*
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		Acreedores Comerciales	820.000.000
ACTIVOS NO CORRIENTES	840.633.214	Otras cuentas por pagar	18,796,068
Propiedad de Inversion		Subvenciones de Gobierno	
Inversiones en Asociadas		Ingreso Diferido	*
Terrenos y Edificios	-	Impuesto a las Ganancias por pagar	
Muebles y enseres		TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	*
Vehiculos de Motor			
	-	TOTAL PASIVOS	838,796.068
Equipo de Oficina	-		
Propiedades Planta y Equipo		PATRIMONIO	
Depreciacion Acumulada	-	Capital Social	2,997.605
Plusvalia		Utilidades acumuladas	2.997.605
Activos Intangibles Distintos de Plusvalia		Perdidas o Ganacias Actuariales	•
Provisiones		Reserva Legal	1.160.459
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		TOTAL PATRIMONIO	*
TOTAL ACTIVOS	940 522 244		1.837.146
040.035.214		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	840.633,214
FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,019			040.033.214

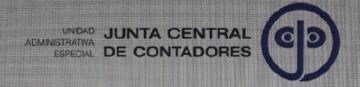
## FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,019 ESTADO DE RESULTADO

CUENTAS		VALOR	
Ingresos de Actividades Ordinarias		50.752.333	
costo de Ventas		•	
Ganancia Bruta		50.752.333	
Otros Ingresos Financieros		575.262	
Costo de Distribución		373.202	
Gastos de Administracion		52.037.036	
Otros Gastos bancarios		451.018	
Gancias (perdidas)		1.160.459	
Ingresos Financieros		1.160.459	
RESULTADO ANTE DE IMPUESTO		1 150 150	
Renta excenta		1.160.459	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO			
MESOCIADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	•	1.160.459	

DIEGO EDGARDO PARRA RODRIGUEZ

C.C.12,199,614 Representante legal

Claudia Jimena Nuñez Calderon
Contadora Pública
T.P. No. 92.908-T
CONTADOR PUBLICO T.P. 92.908-T



## Certificado No:

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A: QUIEN INTERESE

Que el contador público CLAUDIA JIMENA NUÑEZ CALDERON identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 55064220 de GARZON (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 92908-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Abril de 2020 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado







